



COMUNE DI SACCOLONGO

Provincia di Padova

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD)

Atta Pubb. 383

VALUTAZIONE OFFERTE per l'affidamento della concessione in gestione dei campi sportivi comunali di Viale dello Sport e di Via Roma a Saccolongo.

VERBALE DI COMMISSIONE

L'anno 2021 (duemilaventuno), addì 28 (ventotto) del mese di giugno alle ore 15:30 nella sede comunale di Saccolongo, sono presenti:

- dott.ssa Gloria Listo, Responsabile Area 1[^], in qualità di Presidente di commissione giudicatrice;
- geom. Gabriele Paggiaro, Responsabile Area 3[^],
- arch. Antonella Selmin, Istruttore Direttivo del Comune di Albignasego, in utilizzo congiunto presso il Comune di Saccolongo, che svolge anche la funzione di segretario verbalizzante.

Premesso che con determinazione a contrattare n. 162 del 18/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il disciplinare – lettera di invito per l'affidamento della concessione in gestione dei campi sportivi comunali di Viale dello Sport e di Via Roma a Saccolongo;

Considerato che il termine per la presentazione delle offerte per la concessione in gestione dei campi sportivi comunali è stato fissato per il giorno 25/06/2021 alle ore 12.00;

Visto che entro suddetto termine per la presentazione delle offerte di cui all'oggetto, sono pervenute all'indirizzo mail del protocollo del Comune le seguenti offerte, presentate in modo regolare come prescritto dal disciplinare - lettera di invito:

- OFFERTE PERVENUTE

1) Prot. n. 4789 del 25/06/2021 NOVACALCIO ASD

Il Presidente di commissione, assistito dai membri, dichiara aperta la seduta avvertendo che la stessa avrà luogo nel rispetto delle leggi vigenti.

La Commissione procede con la valutazione dell'offerta pervenuta per la concessione in gestione dei campi sportivi comunali, attribuendo i punteggi di merito in base ai criteri specificati nel disciplinare – lettera di invito prot. comunale n. 4657 del 18/06/2021 e di seguito riportati:

L'offerta si compone di tre sezioni:

1. Dati amministrativi
2. Progetto tecnico-organizzativo
3. Offerta economica

e dal Piano di conduzione tecnica di cui al punto c) quale elaborato autonomo, il quale andrà successivamente allegato alla Convenzione.

La sezione "Progetto tecnico-organizzativo" contiene la redazione dell'elaborato riguardante il *Progetto tecnico – organizzativo per la gestione dell'impianto* articolato secondo i punti di seguito enunciati:

a) **PROGETTO DI PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ SPORTIVA (ART. 26, C.3, LETT. A), L.R. N. 8/2015:**

- a.1) Descrizione delle modalità di concessione degli spazi che garantiscano l'utilizzo dell'impianto alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, che ne facciano richiesta all'affidatario (con indicazione anche delle ore settimanali di apertura dell'impianto in favore della cittadinanza);

- a.2) Descrizione dell'organizzazione di attività sportive destinate a diversi tipi di utenza, con particolare riguardo ai giovani residenti a Saccolongo.
- b) **VALORI QUALITATIVI (ART. 26, COMMA 3, LETT. B), L.R. N. 8/2015:**
- b.1) Descrizione delle esperienze gestionali degli ultimi tre anni, con indicazione del numero degli atleti tesserati negli ultimi due anni, specificando il numero di quelli di età inferiore ai 18 anni;
- b.2) Radicamento sul territorio; descrizione della storia e dell'attività dell'Associazione, con particolare riferimento a tutti gli elementi che consentano di valutare il radicamento e le relazioni sul territorio comunale;
- b.3) Affidabilità economica: breve descrizione dei dati salienti di bilancio dell'associazione. Allegare ultimo bilancio consuntivo approvato;
- b.4) Qualificazione degli istruttori e allenatori: elenco nominativo di istruttori e allenatori dell'associazione sportiva, con indicazione in particolare di titoli di studio, esperienze formative specifiche ed esperienze nell'attività tecnica di promozione dell'attività sportiva;
- c) **PIANO DI CONDUZIONE TECNICA (ART. 26, COMMA 3, LETT. C), L.R. N. 8/2015:**
- c.1) Piano di conduzione tecnica
 Ai sensi dell'art. 27, comma 5, lett. b) della L.R. n. 8/2015, devono essere descritte le attività di manutenzione, di miglioria, di approvvigionamento, di custodia e di guardiana, nonché la descrizione delle attività concernenti il funzionamento tecnologico dell'impianto sportivo.
- d) **INVESTIMENTI SULL'IMPIANTO (ART. 26, C. 3, LETT. F), L.R. N. 8/2015:**
- d.1) Descrizione degli interventi migliorativi proposti, strettamente strumentali alla gestione e mantenimento dell'impianto, finalizzati a conservare ed accrescere l'efficienza e la funzionalità del medesimo.
 La qualità e la rilevanza economica degli investimenti costituiscono elementi di valutazione dell'offerta ai fini dell'affidamento in gestione dell'impianto sportivo nonché ai fini della durata del prolungamento della gestione (massimo 9 anni in ragione degli interventi migliorativi).

La sezione "Offerta economica" contiene:

- l'offerta economica riferita al canone pagato dal soggetto gestore al Comune di Saccolongo (offerta in rialzo sul canone minimo a base di gara);
- l'offerta economica riferita al contributo a parziale copertura delle spese di gestione pagato dal Comune di Saccolongo al soggetto gestore (offerta in ribasso sul massimo contributo economico a base di gara).

VALUTAZIONE DELLA PROPOSTA:

La gestione dell'impianto sarà affidata all'Associazione che ha presentato la miglior offerta, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
A	Progetto tecnico-organizzativo	Punti 80
B	Offerta economica	Punti 20
	TOTALE	PUNTI 100

L'elemento di valutazione "A) Progetto tecnico-organizzativo" al quale verrà attribuito un punteggio massimo di **Punti 80**, sarà valutato in base ai seguenti criteri e sub-criteri:

a	PROGETTO DI PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ SPORTIVA (ART. 26, COMMA 3, LETT. A), L.R. N. 8/2015)	Punteggio massimo
a.1	Descrizione delle modalità di concessione degli spazi che garantiscano l'utilizzo dell'impianto alle società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, che ne facciano richiesta all'affidatario (con indicazione anche delle ore settimanali di apertura dell'impianto in favore della cittadinanza)	5
a.2	Descrizione dell'organizzazione di attività sportive destinate a diversi tipi di utenza, con particolare riguardo ai giovani residenti	5
a	TOTALE	10
b	VALORI QUALITATIVI (ART. 26, COMMA 3, LETT. B), L.R. N. 8/2015)	Punteggio massimo
b.1	Descrizione delle esperienze gestionali degli ultimi tre anni, con indicazione del numero degli atleti tesserati negli ultimi due anni, specificando il numero di quelli residenti, di età inferiore ai 18 anni e del numero delle ore di apertura	20
b.2	Radicamento sul territorio; descrizione della storia e dell'attività dell'Associazione, con particolare riferimento a tutti gli elementi che consentano di valutare il radicamento e le relazioni sul territorio comunale	15
b.3	Affidabilità economica: breve descrizione dei dati salienti di bilancio dell'associazione. Allegare ultimo bilancio consuntivo approvato	5
b.4	Qualificazione degli istruttori e allenatori: elenco nominativo di istruttori e allenatori dell'associazione sportiva, con indicazione in particolare di titoli di studio, esperienze formative specifiche ed esperienze nell'attività tecnica di promozione dell'attività sportiva	5
b	TOTALE	45
c	PIANO DI CONDUZIONE TECNICA (ART. 26, COMMA 3, LETT. C), L.R. N. 8/2015	Punteggio massimo
c.1	Piano di conduzione tecnica: Ai sensi dell'art. 27, comma 5, lett. b) della L.R. n. 8/2015, devono essere descritte le attività di manutenzione, di migioria, di approvvigionamento, di custodia e di guardiania, nonché la descrizione delle attività concernenti il funzionamento tecnologico dell'impianto sportivo. <u>N.B.: Come sopra già precisato, si ribadisce che il Piano di conduzione tecnica verrà allegato alla Convenzione.</u>	15
c	TOTALE	15
d	INVESTIMENTI SULL'IMPIANTO (ART. 26, COMMA 3, LETT. F), L.R. N. 8/2015	Punteggio massimo
d.1	Interventi migliorativi proposti, strettamente strumentali alla gestione e mantenimento dell'impianto, finalizzati a conservare ed accrescere l'efficienza e la funzionalità del medesimo	10
d	TOTALE	10
a ÷ d	TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO PROGETTO TECNICO – ORGANIZZATIVO (SOMMA DEI PUNTEGGI MASSIMI DELLE VOCI a ÷ d)	80

L'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione "Progetto tecnico-organizzativo" viene effettuata dalla Commissione rispetto ad ogni offerta, sulla base degli elementi valutativi desumibili dalla documentazione prodotta dai concorrenti e nel rispetto dei criteri sopra evidenziati.

Pertanto, relativamente a ciascuna singola offerta, il punteggio complessivo sarà calcolato quale somma dei punteggi ottenuti da ciascun criterio, come di seguito altresì specificato.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti del "Progetto tecnico-organizzativo" avviene assegnando un coefficiente compreso tra zero ed uno, espresso in valori centesimali, a ciascun elemento. Tali coefficienti vengono moltiplicati per i punteggi massimi attribuibili e previsti per ogni criterio o sub-criterio. La somma che ne risulta determina il punteggio totale attribuito al progetto tecnico. Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio o sub-criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo coefficiente numerico. Gli stessi ed il relativo coefficiente saranno utilizzati dalla Commissione per la valutazione del "Progetto tecnico-organizzativo":

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1,00
Più che buono	0,90
Buono	0,80
Più che sufficiente	0,70
Sufficiente	0,60
Non completamente adeguato	0,50
Limitato	0,40
Molto limitato	0,30
Minimo	0,20
Appena valutabile	0,10

La Commissione prosegue quindi con la valutazione dell'offerta presentata per la concessione in gestione dei campi sportivi comunali e quindi all'apertura e all'esame dell'unica offerta presentata da Novacalcio ASD (prof. n. 4789 del 25/06/2021).

Per l'offerta presentata la Commissione valuta:

IMPIANTO:	Campi sportivi comunali di Viale dello Sport e di Via Roma				
ELEMENTO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO				
		Presidente	1° Membro	2° Membro	Totale
A) Progetto tecnico – organizzativo					
Promozione attività sportiva	a.1	0,30	0,30	0,30	1,50
	a.2	0,30	0,30	0,30	1,50
	a				3,00
Valori qualitativi	b.1	0,50	0,50	0,50	10,00
	b.2	0,80	0,80	0,80	12,00
	b.3	0,60	0,60	0,60	3,00
	b.4	0,50	0,40	0,50	2,33
	b				27,33
Piano di conduzione tecnica	c.1	0,80	0,80	0,90	
	c				12,50
Investimenti sull'impianto	d.1	0,90	0,80	0,80	

					8,33
d					
TOTALE A)					
B) Offerta economica		20	20	20	20
TOTALE A + B					71,16

La Novacalcio ASD offre come **canone** di concessione annuo, di cui all'art. 9, comma 1 dello schema di concessione, sull'importo a base di gara pari a 500 € l'importo di **500 €** e come **contributo** a parziale copertura delle spese di gestione, di cui all'art. 9, comma 2 dello schema di convenzione, sull'importo a base di gara pari a 2000 € l'importo di **2000 €**.

Terminato l'esame di tutta la documentazione per la concessione in gestione dei campi sportivi comunali, la Commissione attribuisce a Novacalcio ASD un punteggio complessivo di **71,16 punti**, precisando che il "Progetto tecnico-organizzativo" ha ottenuto punti **51,16**, superando il punteggio minimo previsto nel disciplinare pari a punti 50.

DI QUANTO SOPRA si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue. La Commissione dispone la trasmissione del presente verbale con la relativa offerta per la concessione in gestione dei campi sportivi comunali di Viale dello Sport e di Via Roma, al Responsabile dell'Area 1^ dott.ssa Gloria Listo per gli adempimenti di competenza. La seduta è dichiarata chiusa alle ore 16.30.

Letto, firmato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE: dott.ssa Gloria Listo

COMPONENTE COMMISSIONE: geom. Gabriele Paggiaro

COMPONENTE COMMISSIONE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE: arch. Antonella Selmin.

I firmatari attestano di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di comportamento aziendale.

